



MONTEBLANC

QUADRA

BROCHURE INFORMATIVO

BY HEKTERRA

www.hekterra.com



Terrenos residenciales semiurbanizados en
YUCATÁN

www.hekterra.com



Seguridad y Calidad de vida

Más seguro del país

Yucatán es considerado uno de los estados más seguros del país, ya que tiene uno de los menores índices de delitos de alto impacto.

Mejor calidad de vida

Mérida ha sido considerada a nivel nacional como una de las mejores ciudades de México, para la vida familiar, los negocios y las inversiones, dada su alta calidad de vida.





CARACTERÍSTICAS



Calles principales pavimentadas

- Total de 1229 lotes
- Avenidas principales pavimentadas
- Energía eléctrica de media tensión
- A 8 min de Chuburná Puerto
- Glorieta distintiva
- Mojoneras de concreto
- Área para banquetas
- Áreas verdes con paisajismo
- Levantamiento de coordenadas UTM
- Colindante a desarrollos premium



AMENIDADES



Amenidades



Club de Playa



Andadores para bicicleta



Área de ejercicio



Cancha de futbol



Área de Yoga



Área para mascotas



Área de picnic



Área de lectura



Ubicación

A 8 min de Chuburná Puerto
Y 25 min de Mérida



- Ubicado por entrada SIERRA PAPACAL - CHUBURNÁ PUERTO.
- Cerca del Parque Científico.



Ubicación

Vista Satelital





GOLFO DE MÉXICO

Progreso



Chelem



Chuburná
Puerto



HUNUCMÁ



MONTEBLANC

QUADRA

● **MÉRIDA**



En Contacto con la Naturaleza

Cerca de:

- La Playa
- Reservas Naturales
- Paradores Turísticos



PRECIOS

FINANCIAMIENTO

CRÉDITO DIRECTO

Financiamiento

Financiamiento a **48 meses** SIN INTERESES

Precio

-Regular	\$298 m ²
-Esquina Regular	\$350 m ²
-Avenida	\$350 m ²
-Esquina Avenida	\$500 m ²
-Área Verde	\$450 m ²
-Esquina Area Verde	\$500 m ²
-Avenida Principal	\$450 m ²
-Esquina Avenida Principal	\$500 m ²

Anticipo \$10 mil pesos de anticipo

**Consulte las bases de los planes de financiamiento con su asesor inmobiliario. Aplican restricciones.*

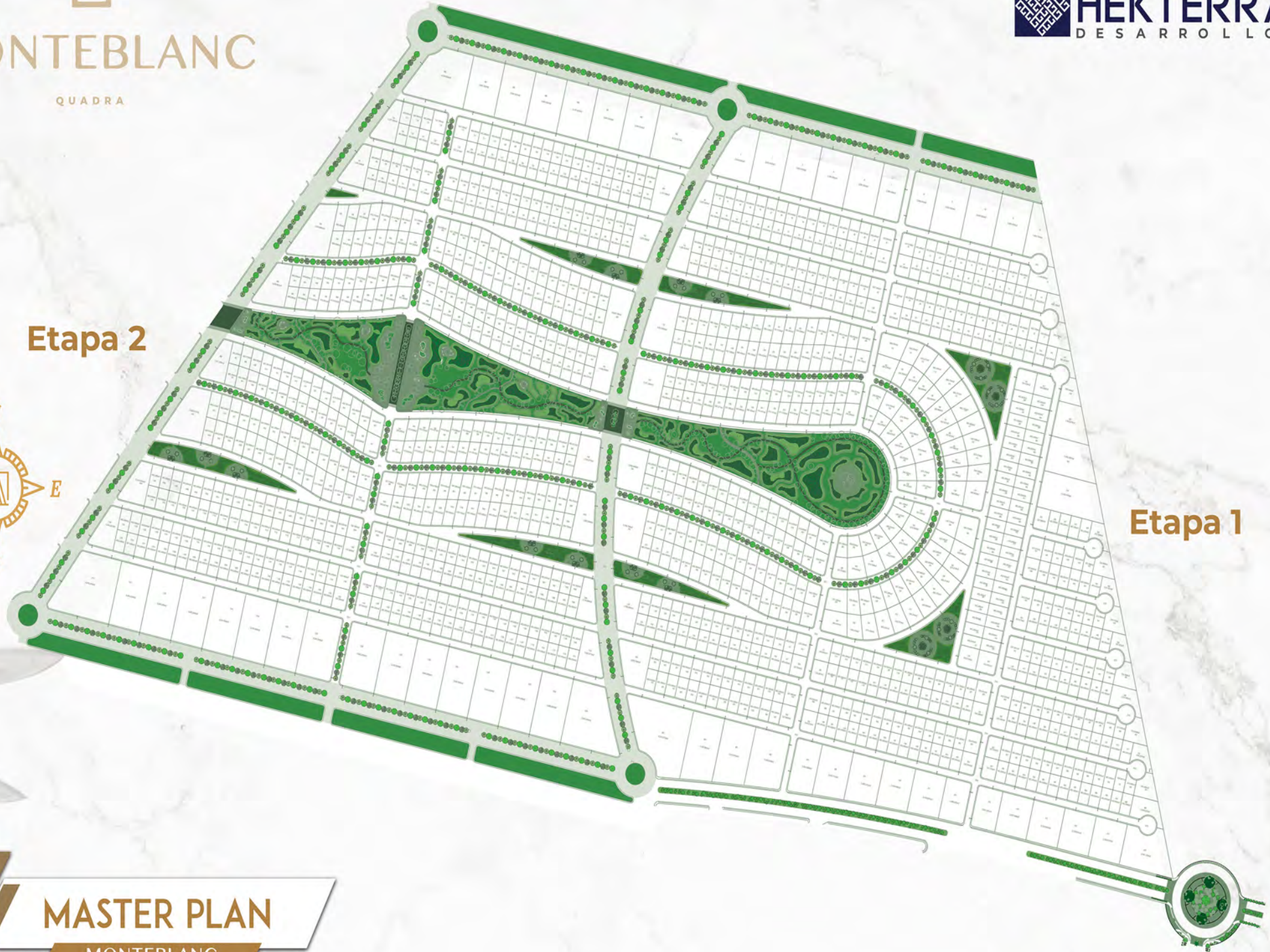


MONTEBLANC

QUADRA

Etapa 2

Etapa 1



MASTER PLAN

MONTEBLANC



GRUPO

HEKTERRA

DESARROLLOS